



# Comune di Aci Catena

*Città Metropolitana di Catania*

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

N° 27 del EU LUG. 2021

**Oggetto:** Lavori di verifica, manutenzione e adeguamento impianti di riscaldamento degli edifici scolastici comunali.

Determinazione a contrarre – Affidamento lavori.

CUP: H37H21001070001

CIG: ZD33253E94

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

**Visto** l'art. 4 commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni con legge 14 giugno 2019, n. 55, recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*";

**Visto** il Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, recante "*misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato (G.U. Serie Generale n. 143 del 06/06/2020)*", il cui art. 7 ter comma 1 statuisce che, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID - 19, fino al 31 dicembre 2020 i Sindaci e i Presidenti della Provincia e della Città Metropolitana dell'Unione Europea, operano con i poteri dei commissari di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito, con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55; inoltre per le finalità di cui al citato art. 7-ter comma 1, ed allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari Straordinari [...omissis] provvedono all'eventuale rielaborazione ed approvazione dei progetti che sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e N.O. occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori [...omissis].

**Visti** i commi 812 ed 813 dell'art. 1 della L. 30/12/2020 n. 178 "Legge di Bilancio 2020 che confermano ed ampliano i poteri dei Sindaci nella qualità di Commissari Straordinari per l'Edilizia Scolastica, di cui alle sopra citate norme, fino al 31/12/2021;

**Considerato** che la Legge 27/12/2019, n. 160 all'art. 1, prevede interventi sulle infrastrutture sociali afferenti la manutenzione anche delle scuole fissando l'inizio dei lavori, secondo il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 luglio 2020, entro nove mesi dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale (avvenuto in GURI n. 244 del 2 ottobre 2020) e cioè entro il 02/07/2021.

**Considerato** che con propria determinazione n. 19 del 14/05/2021 è stato nominato progettista e direttore lavori degli interventi in oggetto il dott. Ing. Marcello Coco;

**Visto** il progetto esecutivo, corredato dai pareri di legge, approvato con Determinazione del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica n. 26/2021 del 01/07/2021;

**Considerata** la necessità di dover avviare i lavori entro il 02/07/2021 per espressa disposizione di legge;

**Tenuto conto:**

- dei tempi ristretti per quanto sopra esposto e tenuto conto che la vigente normativa sugli appalti nonché la richiamata norma sulle misure urgenti sull'edilizia scolastica anche in relazione all'emergenza da COVID - 19 (Legge n. 41/2020) consentono al Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica l'affidamento diretto dell'appalto dei lavori fino all'importo di €. 150.000,00 (D. Lgvo n. 50/2016, L. 55/2019, L. 120/2020);
- dell'importo dei lavori previsti nel citato progetto esecutivo, pari ad €.40.907,17, oltre IVA e somme a disposizione;

**Considerato che:**

- la ditta P.C. Impianti - P.I. 05743740879 si ritiene abbia le capacità tecniche, finanziarie ed amministrative per la realizzazione dei lavori di che trattasi nonché possiede le specifiche richieste dal "Capitolato Speciale d'Appalto" del progetto esecutivo in oggetto per effettuare i lavori di che trattasi desunto dalla iscrizione al registro delle Imprese ex D.P.R. n. 581/1995, da cui risulta abilitata alla installazione e manutenzione di impianti di riscaldamento;
- con nota acquisita al prot. gen. n. 21872 del 01/07/2021, che si allega, la suddetta ditta si è resa disponibile all'assunzione dei lavori di che trattasi per l'importo ribassato di €.35.485,60 + €.584,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo di €.36.070,22 oltre IVA 22%, (€. 7.935,44) per un totale di €. 44.005,67;

**Visti:**

- la dichiarazione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- la dichiarazione prevenzione corruzione;
- il DURC del 16/03/2021 in corso di validità, con scadenza 14/07/2021;

**Verificato che:**

- con l'art. 24 comma 1 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 è stato stabilito che il comma 1 dell'art. 1 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 è sostituito dal seguente: *"A decorrere dall'entrata in vigore del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si applicano sul territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le modifiche e integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla presente legge"*;
- con l'art. 24 comma 4 della L.R. n. 8 del 18/05/2016 è stato stabilito che: *"tutti i riferimenti al decreto legislativo 12 aprile 2006 e successive modifiche e integrazioni, contenuti nella Legge regionale n. 12/2011 e nel decreto del Presidente della Regione 31 gennaio 2013 n. 13, si intendono riferiti alle omologhe disposizioni previste dal decreto legislativo n. 50/2016 e dai relativi provvedimenti di attuazione"*;

**Ritenuto**, ai sensi della vigente normativa (D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii.), di procedere all'affidamento diretto, atteso che trattasi di lavori di importo molto inferiore a €150.000,00, casistica regolamentata dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per come già novellato dalla legge 14 giugno 2019 n.55 e dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in Legge 120/2020 che così recita: "2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";

**Dato atto che:**

- si intende affidare i lavori in oggetto ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- le clausole essenziali delle prestazioni sono indicate nel "Capitolato Speciale d'Appalto" del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- il criterio dell'affidamento con cui si procederà è quello diretto, consentito ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 con le modifiche di cui alla L. n. 55/2019 e L. n. 120/2020 ed i poteri affidati al Commissario Straordinario sopra citati;
- l'avvio dei Lavori deve avvenire entro il 02/07/2021 e, pertanto si procede ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) alla consegna in via d'urgenza;

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. recepito dinamicamente nella Regione Siciliana con L.R. 8/2016;

**Visto** l'art. 4 commi 2 e 3 del D.L. 18/04/2019 n. 32 convertito in legge n. 55/2019;

**Visto** il D.L. 08/04/2020 n. 20 convertito in legge n. 41/2020;

**Visto** l'art. 1 comma 2 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76

**Visto** l'ordinamento Regionale EE.LL.Riconosciuta la propria competenza in materia

**DETERMINA**

richiamato integralmente quanto in premessa e per le motivazioni sopra indicate:

1. di procedere all'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera a) del Codice dei Contratti dei "lavori di manutenzione ed adeguamento degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici comunali". alla Ditta P.C. Impianti – P.I. 05743740874, per l'importo ribassato di € 35.485,60 + € 584,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €36.070,22, oltre IVA 22% per un totale di € 44.005,67;
2. di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) per quanto espresso in premessa;
3. di dare atto che le clausole essenziali delle prestazioni sono fornite dagli elaborati progettuali e dal "Capitolato Speciale d'Appalto" approvati con la citata Determinazione del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica n. 26/2021 e che i termini temporali di esecuzione dei lavori decorreranno dopo la firma per accettazione della presente Determinazione da parte del titolare della Ditta affidataria e dopo la consegna formale dei lavori di che trattasi, che deve avvenire entro il 02/07/2021;

4. di dare atto che all'importo complessivo del progetto di €. 44.005,67 (diconsi euro quarantaquattromilazerozero/67), si farà fronte con l'impegno n. 335 del 2021 al Cap. 12580 di cui alla Determinazione di approvazione progetto del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica n. 26 del 01/07/2021;
5. di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Aci Catena;
6. di inviare la presente Determinazione, a cura della Segreteria Generale, alla ditta P.C. Impianti ed all'Area LL.PP., Espropri, Bandi/Finanziamenti Europei/Nazionali - Edilizia Scolastica, per i consequenziali adempimenti.

Aci Catena, li 1 LUG. 2021

**Il Commissario Straordinario  
Il Sindaco  
(Sebastiano Oliveri)**

Albo Pretorio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Trasmissione Ufficio prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Impegno n. 523

Cap. 12580

Il Titolare P. O.  
Gestione Economico Finanziaria  
Il Responsabile Area Economica Finanziaria

Per accettazione  
La Ditta  
P.C. Impianti s.r.l.