



Comune di Aci Catena

Città Metropolitana di Catania

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

N° 37 del 14-09-2021

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo relativo all'adeguamento con nuove tecniche di risparmio energetico dell'impianto di illuminazione degli edifici scolastici del 1° Circolo Didattico "E. Rossi" (Via Ettore Majorana, s.n.c.). Efficientamento energetico e riqualificazione energetica.
CUP: H37H181000860002

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

Visto l'art. 4 commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni con legge 14 giugno 2019, n. 55, recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*";

Visto il Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, recante "*misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato (G.U. Serie Generale n. 143 del 06/06/2020*", il cui art. 7 ter comma 1 statuisce che, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID - 19, fino al 31 dicembre 2020 i Sindaci e i Presidenti della Provincia e della Città Metropolitana dell'Unione Europea, **operano con i poteri dei commissari di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito, con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55;**

Inoltre per le finalità di cui al citato art. 7-ter comma 1, ed allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari Straordinari [...omissis] provvedono all'eventuale rielaborazione ed approvazione dei progetti che sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e N.O. occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori [...omissis].

Vista la Legge 30 dicembre 2020 n. 178 (Legge di Bilancio 2021) che ai commi 812 ed 813 conferma la disposizione di cui all'art. 7 ter della Legge 6 giugno 2020, n. 4;

Premesso che:

- con determinazione del Commissario Straordinario all'Edilizia Scolastica n. 7 del 01/03/2021 è stato nominato R.U.P. per l'opera in oggetto il dott. ing. Alfio Grassi, Responsabile dell'Area LL.PP., Patrimonio e Protezione Civile e verificatore il dott. Ing. Mario Anastasi Responsabile Servizi Tecnologici dell'Ente;
- con determinazione del Commissario Straordinario all'Edilizia Scolastica n. 10 del 11/09/2020 è stato nominato progettista per il progetto in oggetto il dott. Ing. Giuseppe Strano;

- con determinazione n. 33 del 24/08/2021 del Commissario Straordinario all'Edilizia Scolastica è stato nominato progettista per il progetto esecutivo, direzione Lavori, misura contabilità e coordinamento sicurezza, il medesimo professionista;

Visto il progetto esecutivo all'adeguamento con nuove tecniche di risparmio energetico dell'impianto di illuminazione degli edifici scolastici del 1° Circolo Didattico "E. Rossi" (Via Ettore Majorana s.n.c.);

DATO ATTO che:

1. Il progetto in argomento è stato redatto sulla base delle indicazioni del progetto di fattibilità economica redatto dall'Ente ed approvato con determinazione del Settore LL.PP. N. 176 del 03/10/2018 e R.G. N°. 1345 del 04/10/2018 e del progetto definitivo approvato con determinazione n. 33 del 24/08/2021 dal Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica; è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Acì Catena, anno 2018-2020, approvato con Delibera di C.C. n. 26 del 23/05/2018, e successivo aggiornamento.
2. L'opera che si intende realizzare è un impianto fotovoltaico di potenza pari a 21.655 kW con una produzione di energia annua pari a 28.756,10 kwh (equivalente a 1 327.92 kwh/kw) derivante da 71 moduli che occupano una superficie di 117,36 mq. e composto da due generatori collegati alla rete elettrica da installare presso l'edificio esistente del 1° Circolo Didattico "E. Rossi" Plesso "Zona Locu" di Via Ettore Majorana, di proprietà del Comune di Acì Catena (CT). Inoltre, è prevista l'installazione di pompe di calore per il riscaldamento/rinfrescamento dei diversi ambienti dell'edificio.
3. Sono stati ottenuti i seguenti visti e/o approvazione:
 - a) il Settore Urbanistica di questo Ente, con nota prot. 35512 del 02/10/2018 ha espresso parere urbanistico favorevole alla realizzazione dell'intervento ed ha evidenziato che una porzione dell'edificio oggetto di intervento ricade in "Zona C" (area di interesse archeologico e paesaggistico) dell'istituendo Parco archeologico e paesaggistico della Valle delle Acì la cui perimetrazione è stata definita con D.A. del 03/04/2014 (G.U.R.S. n. 18 del 02/05/2014);
 - b) l'intervento non prevede attività di modifiche del suolo afferente eventuali autorizzazioni di interesse archeologico;
 - c) l'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania - Distretto di Acireale - Dipartimento di Prevenzione U.O.S.T. Igiene Pubblica ha espresso il parere igienico - sanitario, favorevole rilasciato con prot. N. 263441 del 04/08/2021, pervenuto all'Ente con prot. gen. N. 25532 del 05/08/2021;
 - d) non necessita parere del Genio Civile di Catania;

Preso atto che:

il progetto esecutivo redatto dall'ing. Giuseppe Strano, trasmesso all'Ente con nota prot. N°. 29148 del 13/09/2021 è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

• Relazione Generale
• Relazione tecnica impianto fotovoltaico
• Relazione economica inerente l'impianto fotovoltaico
• Computo Metrico Estimativo
• Quadro Economico Generale
• Elenco Prezzi Unitari
• Piano di sicurezza e coordinamento
• Analisi dei rischi
• Cronoprogramma
• Stima dei Costi della Sicurezza
• Tavole impianto fotovoltaico con particolari di posa in opera
• Schema Unifilare e riepilogo cavi
• Piano di manutenzione dell'Opera e delle sue parti
• Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

- N. 1 copia del progetto su supporto informatico

Il quadro economico di spesa risulta essere quello di seguito riportato:

A	Opere in appalto:		
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (non comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza) soggetti a ribasso asta		€ 142.256,05
A2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso asta)		€ 6.867,72
	<i>Sommario:</i>		€ 149.123,77
B	Somme a disposizione della stazione appaltante:		
B1	IVA su A1 e A2 (22%):	€ 32.807,23	
B2	Spese tecniche per la progettazione definitiva (compreso oneri 4% CNPAIA)	€ 6.242,64	
B3	IVA (22%) e oneri previdenziali su progettazione definitiva	€ 00,00	
B4	Per progettazione esecutiva (compresi oneri 4% CNPAIA)	€ 6.571,20	
B5	IVA (22%) e oneri previdenziali su progettazione esecutiva	€ 00,00	
B6	D.L. + contab. + secur. + cert. reg. esec. + collaudo	€ 11.581,75	
B7	IVA (22%) e oneri previdenziali su D.L. + contab. + secur. + collaudo	€ 00,00	
B8	Per incentivi (art. 113 D.Lgs. 50/16)	€ 2.831,78	
B9	Fornitura e posa in opera modulo fotovoltaico di cui alla voce 24.04.02.011 del prezzario regionale Sicilia 2019 e ss.mm.ii + sicurezza + IVA	€ 33.992,54	
B10	Spese per A.P.E. e Diagnosi Energetica (compresi oneri e cassa)	€ 400,00	
B11	Oneri di scarica	€ 3.000,00	
B12	Imprevisti, oneri CUC e arrotondamenti	€ 13.419,09	
B13	Contributi ANAC	€ 30,00	
	<i>Sommario:</i>	€ 110.876,23	€ 110.876,23
		TOTALE	€ 260.000,00

RICHIAMATI il D.Lgs 50/2016 e successive ss.mm. e ii. ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, in accordo con la vigente normativa regionale (L.R. 12/2001 e s.m. e i.);

VISTO il verbale di verifica sugli elaborati del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., del livello di progettazione esecutiva dell'intervento descritto in epigrafe, eseguito il 13/09/2021, dal Funzionario Tecnico dott. ing. Mario Anastasi incaricato con provvedimento del Commissario Straordinario all'Edilizia Scolastica n. 7 del 01/03/2021;

VISTO il Programma Triennale OO.PP. 2020-2022 approvato dal C.C. con delibera n. 42 del 06/07/2021;

Visto il Parere Tecnico favorevole N. 50 del 14/09/2021 espresso sul suddetto progetto esecutivo (ai sensi dell'art. 5 comma 3, della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii), dal Responsabile del Procedimento Dott. ing. Alfio Grassi;

Riconosciuta la validità delle motivazioni contenute nella relazione Tecnica Generale in merito alla necessità di eseguire l'opera di cui al progetto esecutivo sopra menzionato;

Preso atto che il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente: € 260.000,00, come da quadro economico allegato al progetto esecutivo, ovvero € 149.123,77 per lavori, di cui € 6.867,72 quale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 110.876,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamato il D.lgs 50/2016, il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore, in raccordo con la vigente normativa regionale (L.R. 12/2001 e s.m. e i.);

Vista la L.R. n. 12/2021, per le parti ancora in vigore;

Visto il D.Lvo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

Vista la legge 120/2020;

Visto l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

per le motivazioni sopra esposte, che si intendono riportate ed approvate nella parte dispositiva della presente

DETERMINA

- a) che le premesse assumono veste di parte formale e sostanziale del presente provvedimento;
- b) di approvare il progetto esecutivo relativo all'adeguamento con nuove tecniche di risparmio energetico dell'impianto di illuminazione degli edifici scolastici del 1° Circolo Diattico "E. Rossi" (via Ettore Majorana, sn) che ha il seguente quadro economico:

A	Opere in appalto:		
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (non comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza) soggetti a ribasso asta		€ 142.256,05
A2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso asta)		€ 6.867,72
	<i>Sommano:</i>		€ 149.123,77
B	Somme a disposizione della stazione appaltante:		
B1	IVA su A1 e A2 (22%):	€ 32.807,23	
B2	Spese tecniche per la progettazione definitiva (compreso oneri 4% CNPAIA)	€ 6.242,64	
B3	IVA (22%) e oneri previdenziali su progettazione definitiva	€ 00,00	
B4	Per progettazione esecutiva (compresi oneri 4% CNPAIA)	€ 6.571,20	
B5	IVA (22%) e oneri previdenziali su progettazione esecutiva	€ 00,00	
B6	D.L. + contab. + secur. + cert. reg. esec. + collaudo	€ 11.581,75	
B7	IVA (22%) e oneri previdenziali su D.L. + contab. + secur. + collaudo	€ 00,00	
B8	Per incentivi (art. 113 D.Lgs. 50/16)	€ 2.831,78	
B9	Fornitura e posa in opera modulo fotovoltaico di cui alla voce 24.04.02.011 del prezzario regionale Sicilia 2019 e ss.mm.ii + sicurezza + IVA	€ 33.992,54	

B10	Spese per A.P.E. e Diagnosi Energetica (compresi oneri e cassa)	€ 400,00	
B11	Oneri di discarica	€ 3.000,00	
B12	Imprevisti, oneri CUC e arrotondamenti	€ 13.419,09	
B13	Contributi ANAC	€ 30,00	
	<i>Sommano:</i>	€ 110.876,23	€ 110.876,23
		TOTALE	€ 260.000,00

- c) di dare atto che con disposizione sindacale prot. 20115 del 16/06/2021 è stato richiesto di proseguire l'iter progettuale al livello esecutivo, atteso che per l'esecuzione dell'intervento si possono utilizzare i fondi di cui alla legge di Bilancio 2020 (Legge n. 160 del 27/12/2019) all'art. 1, commi da 29 a 37, per l'importo pari ad € 260.000,00.
- d) con deliberazione di G.M. n. 75 del 08/09/2021 è stata effettuata apposita variazione di bilancio per l'importo sopra esposto inerente i capitoli 2899 di entrata e 10899 di uscita avente dicitura "Intervento di efficientamento energetico e sviluppo sostenibile art. 30 comma 1 e 2 D.L. 34/19 e ss.mm. e ii.";
- e) di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Aci Catena.
- f) di inviare la presente Determinazione, a cura della segreteria Generale, all'Area LL.PP., Espropri, Bandi ed Edilizia Scolastica ed all'Area Economico-Finanziaria.

Aci Catena, li _____



**Il Commissario Straordinario
Il Sindaco
(Sebastiano Oliveri)**

Albo Pretorio n. _____ del _____

Trasmissione Ufficio prot. n. _____ del _____

Impegno n. 472

Cap. 10899

Il Responsabile Area Economico-Finanziaria