



# COMUNE DI ACI CATENA

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA  
95022 – Via Vittorio Emanuele, 2

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 25 marzo 2024  
ai sensi dell'articolo 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267  
e successive modifiche e integrazioni

\*\*\*\*\*

### Deliberazione n. 24 del 3.12.2025

**Oggetto:** Imposta Municipale Propria (IMU) - anno imposta 2020. Presa atto della lista di carico degli avvisi di accertamento esecutivi. Incremento della massa attiva.

L'anno duemila venticinque, il giorno 3 del mese di dicembre, dalle ore 13:15 e seguenti, presso la sede municipale del Comune di Aci Catena (Città Metropolitana di Catania), si è riunita la *Commissione Straordinaria di Liquidazione del Comune di Aci Catena*, per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente, giusta nomina avvenuta con Decreto del Presidente della Repubblica del 25 marzo 2024, ai sensi dell'articolo 252 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni. in presenza e da remoto come da delibera commissoriale n 18 del 28.10.2025

*Intervengono i Commissari:*

1	Dr. Emilio Consolo	PRESIDENTE	presente
2	Dott.ssa Katia Giunta	COMPONENTE	Da remoto
3	Dr. Giuseppe Condello	COMPONENTE	Da remoto

Partecipa alla seduta il Responsabile dell'Area Finanziaria Dott.ssa Rosaria Carmela Bottino del Comune di Aci Catena nella qualità di Segretario verbalizzante.

## Premesso che

- ✓ con deliberazione consiliare n. 57 del 10 ottobre 2023, immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Aci Catena;
- ✓ con D.P.R. del 25 marzo 2024 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione del Comune di Aci Catena per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- ✓ in data 8 aprile 2024 il suddetto decreto è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione, dott. Emiliano Consolo, Dott.ssa Katia Giunta e dott. Giuseppe Condello;
- ✓ ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, l'insediamento dell'Organo Straordinario di Liquidazione presso l'Ente deve avere luogo entro cinque giorni dalla notifica del provvedimento di nomina;
- ✓ con deliberazione dell'Organo Straordinario di Liquidazione n. 1 del 8 aprile 2024 la Commissione Straordinaria di Liquidazione si è regolarmente insediata e nominato, al suo interno, il Presidente nella persona del Dott. Emiliano Consolo, rimandando all'adozione dei successivi provvedimenti le fasi operative;
- ✓ ai sensi dell'articolo 252, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, questo Organo Straordinario di Liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ovvero alla data del 31 dicembre 2022;
- l'articolo 7, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 24.08.1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni, prevede: "*L'organo straordinario di liquidazione provvede alla riscossione dei residui attivi. È autorizzato ad approvare i ruoli delle imposte e delle tasse non riscosse, nonché a richiedere il versamento dei canoni patrimoniali, tutti relativi agli esercizi precedenti alla dichiarazione di dissesto. L'organo straordinario di liquidazione è abilitato a compiere tutti gli atti necessari alla riscossione dei crediti facenti parte della massa attiva, nei tempi più brevi resi possibili dalla normativa vigente, anche prima dell'approvazione del piano di estinzione da parte del Ministero dell'Interno*";
- l'articolo 253, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, prevede: "*L'organo straordinario di liquidazione ha potere di accesso a tutti gli atti dell'ente locale, può utilizzare il personale ed i mezzi operativi dell'ente locale ed emanare direttive burocratiche*";

- l'articolo 255, comma 8, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, prevede: "*L'organo straordinario di liquidazione provvede a riscuotere i ruoli pregressi emessi dall'Ente e non ancora riscossi, totalmente o parzialmente, nonché all'accertamento delle entrate tributarie per le quali l'ente ha omesso la predisposizione dei ruoli o del titolo di entrata previsto dalla legge*";

**Considerato che**

- la Legge 27.12.2019, n. 160 (*legge di bilancio per il 2020*) e successive modifiche e integrazioni, ha istituito la nuova Imposta Municipale Unica (IMU);
- l'articolo 1, comma 792, della Legge 27.12.2019, n. 160, disciplina il potenziamento delle attività di riscossione relative agli atti emessi a partire dal 1.1.2020, anche con riferimento ai rapporti pendenti alla data anzidetta, introducendo, altresì, le nuove modalità di riscossione (accertamento esecutivo);
- i commi 161, 162 e 165 dell'articolo 1 della Legge 27.12.2006, n. 296 disciplinano l'emissione degli avvisi di accertamento per i tributi locali;

**Richiamati**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 07.07.2020 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28.07.2020 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni d'imposta relative all'Imposta Municipale Propria (IMU);
- la delibera di questo Organo Straordinario di Liquidazione n. 22 del 26.11.2025 con la quale la dott.ssa Rosaria Carmela Bottino è stata nominata Funzionario Responsabile dell'Imposta, ai sensi ai sensi dell'articolo 1, comma 778, della Legge 27.12.2019, n. 160<sup>1</sup> e successive modifiche e integrazioni;

**Atteso che**

- gli Uffici Comunali e la società Municipia S.p.A. (affidataria del servizio propedeutico all'emissione degli avvisi di accertamento e della loro formazione, nonché fornitrice del supporto informatico all'Ente nell'utilizzo del software in uso all'Ente per la gestione del tributo comunale), hanno elaborato gli avvisi di accertamento esecutivi relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno d'imposta 2020;
- l'attività di accertamento di cui sopra ha determinato una lista di carico di n. 2.123 provvedimenti (*rispetto ai 2.107 preventivati*) corrispondenti ad altrettanti contribuenti i quali non risultano aver versato nei termini previsti le somme ivi indicate, come da sottostante tabella:

---

<sup>1</sup> *il Comune designa il funzionario responsabile dell'imposta a cui sono attribuiti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.*

<i>Imposta</i>	<i>Sanzioni</i>	<i>Interessi</i>	<i>Spese notifica</i>	<i>Totalle</i>
<b>886.749,51</b>	<b>252.119,78</b>	<b>94.419,06</b>	<b>24.536,65</b>	<b>1.257.825,00</b>

**Ritenuto**

- di dover prendere atto della lista di carico degli accertamenti esecutivi relativi all’Imposta Municipale Propria (IMU) per l’anno d’imposta 2020, per come prodotta dall’Ufficio Tributi dell’Ente;
- che detta lista va immediatamente consegnata a società specializzata nel settore che si occupi della relativa notifica, in ossequio a quanto previsto dal vigente Codice dei Contratti Pubblici;

**Preso atto che**

- per ragioni di riservatezza e di privacy, dalla copia pubblicata all’albo pretorio si omette di allegare la lista di carico *de qua*, che rimane agli atti di questo Organo Straordinario di Liquidazione e dell’Ufficio IMU dell’Ente;
- la riscossione delle partite indicate nella lista di carico avverrà a mezzo modello F24;

**Visti**

- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 10.08.2014, n. 126 “*Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*” e successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità dell’Ente;
- la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito Arconet – Armonizzazione contabile enti territoriali;

**DELIBERA**

1. **di approvare** le motivazioni di fatto e di diritto di cui alla premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

2. **di prendere atto** della lista di carico degli accertamenti esecutivi relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno d'imposta 2020, per come prodotta dall'Ufficio Tributi dell'Ente, portante un carico tributario complessivo riportato nella sottostante tabella:

Imposta	Sanzioni	Interessi	Spese notifica	Totale
<b>886.749,51</b>	<b>252.119,78</b>	<b>94.419,06</b>	<b>24.536,65</b>	<b>1.257.825,00</b>

3. **di dare atto** che la lista di carico degli accertamenti esecutivi relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno d'imposta 2020, per come prodotta dall'Ufficio Tributi dell'Ente, non sarà oggetto di pubblicazione per ragioni di riservatezza e di privacy;
4. **di dare atto** che gli avvisi di accertamento esecutivi relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno d'imposta 2020 saranno riscossi attraverso il sistema di pagamento Modello F24;
5. **di evidenziare** l'assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e successive modifiche e integrazioni;
6. **di disporre** che la presente deliberazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 4, comma 6, del Decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni:
- venga pubblicata, ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale 03.12.1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni, a cura dell'Ufficio di Segreteria;
  - sia altresì pubblicata a cura dei competenti uffici del Comune di Aci Catena:
    - all'Albo pretorio on-line sempre del Comune di Aci Catena;
    - nell'apposita sezione dell'home page del sito istituzionale internet del Comune di Aci Catena, dedicata a tutti gli atti ed agli avvisi della Commissione Straordinaria di Liquidazione.
7. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 4, comma 6, del Decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni.

letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione  
Consolo Giunta Condello

Il Segretario verbalizzante  
Rosaria Carmela Bottino



COMUNE DI ACI CATENA	U
Comune di Aci Catena	
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0038835/2025 del 03/12/2025	
Firmatario: Giuseppe Condello, KATIA GIUNTA	